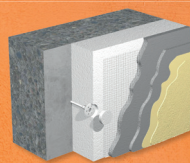


Fassaadide renoveerimine ja soojustamine



Fassaadide renoveerimiseks on mitmeid erinevaid võimalusi, kuid üks levinumaid on kahtlemata krohvimine. Kuna viimastel aastatel on pööratud suurt tähelepanu ka hoonete soojustamisele, siis saab mugavalt ühendada kaks kasulikku ja anda läbi soojustamise majale uus, nägus ning vastupidav krohvfassaad.

Weber pakub kahte õhekrohvüsteemi: **WeberTherm** süsteem, kus soojustusmaterjalina kasutatakse vahtpolüstüreeni (EPS) ning **WeberMin** süsteem, kus soojustuseks on kasutatud jäika mineraalvillplaati. Enam kasutust leiab neist esimene, kuna teda on mõnevõrra lihtsam ehitada ning samas on ka hind odavam.

Vahtpolüstüreeniga soojustamisel tuleb jälgida tema tootmiskuupäeva, kuna liiga värske EPSi kasutamisel võivad fassaadile tekkida praod, mis on tingitud materjali tootmisjärgsest mahukahanemisest. Reeglina peaks materjali tootmise ja ehitustööde vahe olema vähemalt kolm kuud.

Sokliprofiili paigaldamine. Fassaadi soojustamist alustatakse sokliprofiili (Weber 390) paigaldamisega. Alusprofiili laius valitakse vastavalt soojustuse paksusele. Seinale kinnitamiseks kasutatakse kruve ja tüübleid või betoonaluspinna puhul ka naeltüübleid. Kinniteid kulub umbes 2...3 tk/jm. Ebatasase aluspinna jaoks on olemas spetsiaalsed distantsklotsid, millega saab profiili paika rihtida. Sokliprofiilid ühendatakse omavahel ühendusülidega. Nii sise- kui välisnurkade puhul tuleb jälgida, et ei tekiks profiili katkestusi, selleks tuleb jätkukohad lõigata 45-kraadise nurga all.

Soojustuse paigaldamine. Soojustuse kleepimiseks kasutatakse selleks ette nähtud kleepesegu (Weber.therm 305). Vajalik on ka jälgida, kas soojustus paigaldatakse siledale või ebatasasele aluspinnale, sest vastavalt tuleb valida ka töövõtted.

Siledale aluspinnale soojustuse paigaldamisel kantakse kleepesegu isolatsioonimaterjali küljele ühtlase kihina, kasutades selleks näiteks plaatimiskammiga hambulisusega 9x9x9 mm. Seejärel surutakse plaadid tugevalt vastu seinale. Oluline on jälgida, et kleepesegu ei jääks kahe soojustusplaadi vahele ning vältida tuleb püstvuukide kohakuti sattumist.

Ebatasase aluspinna puhul kantakse kleepesegu soojustusmaterjali pinnale segu-pätsikestena. Soovituslikult umbes 6...8 padjakest ühe plaadi kohta. Esimesel soojustusplaadide ringil ümber maja tuleb lisaks segupätsikestele panna kleepesegu ka ühtlase vaaluna soojustusplaadi servale. Nii välditakse lahtise õhukanali (tühemike) teket soojustuse servades ja välisõhk ei pääse soojustuse taha seinale jahutama. Selline „suletud perimeeter“ tuleb teha vähemalt iga 2,5 kõrgusemeetri järel – nii hoitakse ära õhuringlus välisseina sees.

Peale kleepesegu kuivamist paigaldatakse **kinnitustüüblid**. WeberTherm süsteemis võib kasutada plastnaelaga tüübleid, WeberMin süsteemis seevastu ainult metallnaelaga kinnitustüübleid. Tüüblite paigaldamisel tuleb jälgida täpselt selleks ette nähtud jooniseid. Soovituslik on paigaldada tüübel soojustuse sisse ja katta tüüblipea selleks ette nähtud EPS- või villatabletiga. WeberMin süsteemis on soovitatav paigaldada pooled tüüblid läbi võrgu. Õigesti paigaldatud tüüblid ei ulatu isolatsioonikihist välja rohkem kui 1 mm.

Kvaliteetse lõpptulemuse saamiseks tuleb soojustusplaadide vahele jäävad praod täita montaaživahuga. Peale vahutardumist eemaldatakse vugist väljapaisunud vaht. Vahtpolüstüreeni plaatide ebatasasused lihvitakse.

Armeerimine ja tasandamine. Soojustusmaterjali pinnale kantakse umbes 3...4 mm paksune armeerimisseguga (Weber.therm 310) kiht, mille sisse vajutatakse värskest armeerimisvõrk (Weber 397). Võrgupaaside jätkamisel peab tagama vähemalt 10 cm laiuse ülekatte. Peale segukihi kinnitamist kantakse sinna peale veel 1...3 mm paksune tasanduskiht. Teise kihi pind peaks jääma juba piisavalt sile, et sinna peale võiks kanda struktuurkrohvi. Kogu armeerimistasanduse kiht peaks jääma vähemalt 4...6 mm.

Kohtades, kus soovitakse saada suuremat löögikindlust (nt sokkel), võib kasutada kas tugevamat soomusvõrku või teha topeltarmeering (nn soomusarmeering). Seejuures peab krohvikihiki paksus olema 10 mm.

Lõppviimistlus. Enne järgmise tööetapi juurde asumist peab olema aluspind korralikult kinninenud. Viimistluskrohvide valik on lai nii värvi, struktuuri kui ka terasuuruste poolest.

Enimlevinud on **silikaatkrohvid** (Weber.pas 460/461) ja **silikoonkrohvid** (Weber.pas 480/481).

Weberi krohvid jagunevad struktuuride poolest kolmeks:

- **Scratch struktuur** – nn tera-tera kõrval struktuur, mis jätab ühtlase kareda pinna. Weberi valikus on 1...3 mm terasuurusega krohve.
- **Rillen struktuur** – nn kooreüraski struktuur, mis jätab uurdelise pinna. Weberi valikus on 2 ja 3 mm terasuurusega krohvid. Rillen struktuuri puhul peab aluspinna eelnevalt kruntima dekoratiivkrohviga sama tooni, muidu jääb hallikas aluspind viimistluskihist läbi kumama.
- **Pritskrohv** - kantakse pinnale krohvipüstoli või -pumbaga. Valikus on 2 mm, 3 mm ja 5 mm täitefraktsiooniga pritskrohvid.